

## **MEMORIA DE CALIDADES**

### **CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA**

- Estructura de Hormigón Armado en jácenas y pilares. Forjados reticulares planos.
- Cimentación con losa de Hormigón Armado.
- Estructura calculada sísmo.

### **FACHADA**

- Ladrillo visto y estucado monocapa.
- Cámara de aire y aislamiento térmico.

### **CARPINTERIA EXTERIOR**

- Aluminio termolacado blanco, acristalamiento tipo climalit y persianas de aluminio.

### **CARPINTERIA INTERIOR**

- Puertas de paso lisas rechapadas en roble barnizadas y con cristales en salón y cocina (en su caso).
- Puerta de entrada blindada igualmente en roble, con bisagras antipalanca y cerradura de seguridad.
- Frente armarios en madera de roble chapado natural barnizado.
- Cocina amueblada, a elegir entre varios diseños.