

MEMORIA DE CALIDADES "BLOQUE B"

- 1.- **CARPINTERIA EXTERIOR:** En fachada principal, **madera** y en fachada trasera, perfiles de **Aluminio** anodizado. Cristales con cámara de aire tipo Climait.
- 2.- **CARPINTERIA INTERIOR:** Puerta de entrada de madera con hoja de chapa intercalada, con cierre de seguridad (tres puntos). Puertas interiores acabado en madera de **roble**. **Armarios empotrados** en madera, igual, revestidos interiormente.
- 3.- **SOLADOS:** Mármol crema marfil, primera calidad seleccionado, en todas las dependencias excepto en cocina que será de gres **Porcelanosa**. Todos ellos colocados con lámina anti-impacto.
- 4.- **REVESTIMIENTOS Y PINTURA:** Cocina y baños alicatados hasta el techo con azulejo de **Porcelanosa**. Techos con pintura, color blanco, **lisa plástica** en cocinas y baños. Resto de techos y paredes con pintura lisa.
- 5.- **SANITARIOS Y GRIFERIA:** Sanitarios **Roca** modelo Dama ó similar de color blanco con grifería monomando, **Roca Victoria Plus** con sello de calidad.
- 6.- **AMUEBLAMIENTO COCINA:** Muebles altos y bajos de primera calidad, con cocina vitrocerámica eléctrica y horno. Agua caliente en acumulador individual.
- 7.- **INSTALACION ELECTRICA Y TELEFONICA:** Dos puntos de TV y dos puntos de toma de teléfono. Antena Parabólica e instalación TDT. Portero automático.
- 8.- **FONTANERIA:** En cocina toma de desagüe para lavavajillas y preinstalación para lavadora en galería . (Viviendas con galería).
- 9.- **AGUA CALIENTE POR ENERGIA SOLAR.**
- 10.- **PREINSTALACION DE CLIMATIZACIÓN:** Para sistema Multi-split
- 11.- **ASCENSOR:** Para 6 personas (450 kg.), uno por zaguán.